



ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии Территориального управления Федерального агентства
по управлению государственным имуществом в городе Москве
по проведению продаж приватизируемого государственного имущества

29 ИЮЛ 2026

г. Москва

№ 77-138

**Об итогах аукциона по продаже нежилого помещения площадью 15,2 кв.м
по адресу: г. Москва, Соколиной Горы 8-я ул., д. 8, корп. 2, сооружение 3,
помещение II м/м 93, кадастровый номер 77:03:0004007:11750**

Аукцион по продаже нежилого помещения площадью 15,2 кв.м по адресу:
г. Москва, Соколиной Горы 8-я ул., д. 8, корп. 2, сооружение 3, помещение II
м/м 93, кадастровый номер 77:03:0004007:11750, РНФИ П13770079558
(далее – Аукцион), проводится в соответствии с решением об условиях
приватизации, принятым Территориальным управлением Федерального агентства
по управлению государственным имуществом в городе Москве и утвержденным
распоряжением от 11 июня 2026 г. № 77-806-р.

Продавец имущества – Территориальное управление Федерального
агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве
(далее – ТУ Росимущества в г. Москве).

Подведение итогов Аукциона осуществляет Комиссия Территориального
управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом
в городе Москве по проведению продаж приватизируемого государственного
имущества (далее – Комиссия) в следующем составе:

1. Яблокова А.А. – врио заместителя руководителя ТУ Росимущества
в г. Москве, Председатель Комиссии;
2. Маскуров И.В. – начальник отдела земельных отношений
ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии;
3. Харашкин Д.А. – начальник отдела имущества казны
ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии;
4. Исмаилзаде Ш.Т. – заместитель начальника отдела приватизации
и корпоративных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии.

На Аукцион выставлено нежилое помещение площадью 15,2 кв.м по адресу: г. Москва, Соколиной Горы 8-я ул., д. 8, корп. 2, сооружение 3, помещение II м/м 93, кадастровый номер 77:03:0004007:11750, РНФИ П13770079558.

Начальная цена (лота) – 2 154 000 (два миллиона сто пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 (ноль) копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 107 700 (сто семь тысяч семьсот рублей) рублей 00 (ноль) копеек.

Размер задатка – 215 400 (двести пятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 (ноль) копеек без учета НДС.

Срок внесения задатка – с 18 июня 2026 г. по 16 июля 2026 г. и должен поступить на указанный в Информационном сообщении счет Продавца не позднее 16 июля 2026 г.

Обременения имущества - ограничения (обременения) отсутствуют.

Перечень допущенных участников:

Номер заявки	ИНН	Участник	Дата подачи заявки	Информация о поступлении задатка
9656	463207685676	Кужель Олег Станиславович	03 июля 2026 г. 16:09:38	Поступил в установленном порядке (платежное поручение от 03 июля 2026 г. № 550049)
3362	773770549455	Дубовец Данила Сергеевич	16 июля 2026 г. 14:18:17	Поступил в установленном порядке (платежное поручение от 13 июля 2026 г. № 556)

Победитель Аукциона:

Номер заявки	Участник	Дата подачи предложения	Предложенная цена (руб.)
9656	Кужель Олег Станиславович	28 июля 2026 г. 10:04:15	2 261 700,00

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене:

Номер заявки	Участник	Дата подачи предложения	Предложенная цена (руб.)
3362	Дубовец Данила Сергеевич	28 июля 2026 г. 10:03:27	2 154 000,00

По результатам рассмотрения предложено:

1. Признать победителем Аукциона Кужеля Олега Станиславовича (номер заявки 9656) по предложенной участником цене 2 261 700 (два миллиона двести шестьдесят одна тысяча семьсот) рублей 00 (ноль) копеек.

Итоги голосования:

1. Яблокова А.А.


за/против

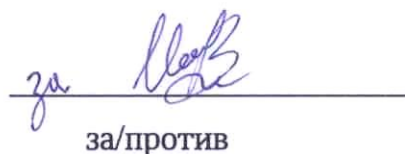
2. Харашкин Д.А.


за/против

3. Маскуров И.В.


за/против

4. Исмаилзаде Ш.Т.


за/против

Принято решение:

1. Признать победителем Аукциона Кужеля Олега Станиславовича (номер заявки 9656) по предложенной участником цене 2 261 700 (два миллиона двести шестьдесят одна тысяча семьсот) рублей 00 (ноль) копеек.

Врио заместителя руководителя
Территориального управления



А.А. Яблокова