



ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания Комиссии Территориального управления Федерального агентства
по управлению государственным имуществом в городе Москве
по проведению продаж приватизируемого государственного имущества

10 СЕН 2026

г. Москва

№ 77-183

**О признании претендентов участниками продажи посредством
публичного предложения нежилого помещения (машино-места) площадью
14,5 кв.м, расположенного по адресу: г Москва, ул Большая Марфинская, д 4,
корп 3, строен 1, пом I м/м 168, кадастровый номер 77:02:0017004:11951,
реестровый номер федерального имущества П13770078858**

Продажа посредством публичного предложения нежилого помещения (машино-места) площадью 14,5 кв.м, расположенного по адресу: г Москва, ул. Большая Марфинская, д 4, корп 3, строен 1, пом I м/м 168, кадастровый номер 77:02:0017004:11951 (далее – Продажа), реестровый номер федерального имущества П13770078858, проводится в соответствии с решением об условиях приватизации, принятым Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве и утвержденным распоряжением от 11 июня 2026 г. № 77-817-р.

Продавец имущества – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ Росимущества в г. Москве).

Определение участников Продажи осуществляет Комиссия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве по проведению продаж приватизируемого государственного имущества (далее – Комиссия), в следующем составе:

1. Яблокова А.А. – заместитель руководителя ТУ Росимущества в г. Москве, Председатель Комиссии;
2. Ефимова В.И. – врио начальника отдела земельных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, замещающий члена Комиссии;

3. Гаджиев А.Г. – врио начальника отдела имущества казны ТУ Росимущества в г. Москве, замещающий члена Комиссии;

4. Исмаилзаде Ш.Т. – заместитель начальника отдела приватизации и корпоративных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии.

На Продажу выставлено нежилое помещение (машино-место) площадью 14,5 кв.м, расположенное по адресу: г Москва, ул. Большая Марфинская, д 4, корп 3, строен 1, пом I м/м 168, кадастровый номер 77:02:0017004:11951, реестровый номер федерального имущества П13770078858.

Начальная цена (лота) – 3 333 650 (три миллиона триста тридцать три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 (ноль) копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество – 1 666 825 (один миллион шестьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 00 (ноль) копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 333 365 (триста тридцать три тысячи триста шестьдесят пять) рублей 00 (ноль) копеек.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 166 682 (сто шестьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят два) рублей 50 (пятьдесят) копеек.

Размер задатка – 333 365 (триста тридцать три тысячи триста шестьдесят пять) рублей 00 (ноль) копеек без учета НДС.

Срок внесения задатка – с 09 августа 2026 г. по 03 сентября 2026 г. и должен поступить на указанный в Информационном сообщении счет организатора Продажи не позднее 03 сентября 2026 г.

Уполномоченное на прием заявок на участие в Продаже лицо проинформировало Комиссию об итогах приема заявок.

Перечень принятых заявок:

Номер заявки	ИНН	Участник	Дата подачи заявки	Информация о поступлении задатка
4974	-	Участник № 1	21.08.2026 19:43:06	Заявка обеспечена

				задатком согласно журналу приема заявок
2128	-	Участник № 2	02.09.2026 08:13:35	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
5313	-	Участник № 3	02.09.2026 09:55:51	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
1009	-	Участник № 4	02.09.2026 21:47:55	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок

4881	-	Участник № 5	03.09.2026 10:19:33	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
4342	-	Участник № 6	03.09.2026 13:10:13	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
3345	-	Участник № 7	03.09.2026 13:55:38	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
1896		Участник № 8	03.09.2026 15:49:46	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок

4542		Участник № 9	03.09.2026 15:55:26	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
------	--	--------------	------------------------	--

В соответствии с протоколом заседания Комиссии от 10 СЕН 2026 № 77-183
 принято решение признать участниками Аукциона претендентов с заявками
 № 4974, № 2128, № 5313, № 1009, № 4881, № 4342, № 3345, № 1896, № 4542.

Заместитель руководителя
 Территориального управления



А.А. Яблокова