



ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии Территориального управления Федерального агентства
по управлению государственным имуществом в городе Москве
по проведению продаж приватизируемого государственного имущества

16 СЕН 2026

г. Москва

№ 77-193

Об итогах продажи посредством публичного предложения нежилого помещения площадью 13,4 кв.м по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Войковский, улица Выборгская, дом 7, строение 3, машино-место 83, кадастровый номер 77:09:0001022:3017, реестровый номер федерального имущества П13770082236

Продажа посредством публичного предложения нежилого помещения площадью 13,4 кв.м по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Войковский, улица Выборгская, дом 7, строение 3, машино-место 83, кадастровый номер 77:09:0001022:3017, реестровый номер федерального имущества П13770082236 (далее – Продажа), проводится в соответствии с решением об условиях приватизации, принятым Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве и утвержденным распоряжением от 11 июня 2026 г. № 77-820-р.

Продавец имущества – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ Росимущества в г. Москве).

Подведение итогов Продажи осуществляет Комиссия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве по проведению продаж приватизируемого государственного имущества (далее – Комиссия), в следующем составе:

1. Яблокова А.А. – заместитель руководителя ТУ Росимущества в г. Москве, Председатель Комиссии;
2. Ефимова В.И. – врио начальника отдела земельных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, замещающий члена Комиссии;
3. Харашкин Д.А. – начальник отдела имущества казны ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии;

4. Исмаилзаде Ш.Т. – заместитель начальника отдела приватизации и корпоративных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии.

На Продажу выставлено нежилое помещение площадью 13,4 кв.м по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Войковский, улица Выборгская, дом 7, строение 3, машино-место 83, кадастровый номер 77:09:0001022:3017, реестровый номер федерального имущества П13770082236.

Начальная цена (лота) – 3 350 000 (три миллиона триста пятьдесят тысяч) рублей 00 (ноль) копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество – 1 675 000 (один миллион шестьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 (ноль) копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 335 000 (триста тридцать пять тысяч) рублей 00 (ноль) копеек.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 167 500 (сто шестьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 (ноль) копеек.

Размер задатка – 335 000 (триста тридцать пять тысяч) рублей 00 (ноль) копеек без учета НДС.

Срок внесения задатка – с 09 августа 2026 г. по 03 сентября 2026 г. и должен поступить на указанный в Информационном сообщении счет организатора Продажи не позднее 03 сентября 2026 г.

Перечень принятых заявок:

Номер заявки	ИНН	Участник	Дата подачи заявки	Информация о поступлении задатка
1445	380115779897	Ковальчук Елена Германовна	02.09.2026 22:13:17	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
5384	290132991544	Лисицинская Светлана Викторовна	03.09.2026 08:48:23	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок

2191	2902086627	Общество с ограниченной ответственностью «АРМУС» в лице управляющего индивидуального предпринимателя Солошенко Лилии Николаевны	03.09.2026 10:51:56	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
4097	380891446528	Наконечный Андрей Валерьевич в лице Тягиной Марии Евгеньевны (представитель по доверенности от 28.08.2026 77 АЕ 3781627)	03.09.2026 15:32:39	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок

Победитель Продажи:

Номер заявки	Участник	Дата подачи предложения	Предложенная цена (руб.)
2191	Общество с ограниченной ответственностью «АРМУС» в лице управляющего индивидуального предпринимателя Солошенко Лилии Николаевны	15.09.2026 12:13:36	2 177 500,00

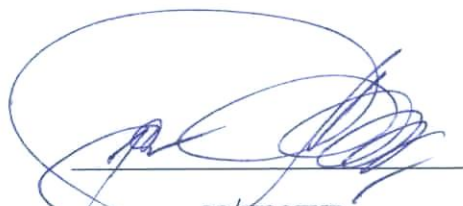
По результатам рассмотрения предложено:

1. Признать победителем Продажи общество с ограниченной ответственностью «АРМУС» в лице управляющего индивидуального предпринимателя Солошенко Лилии Николаевны (номер заявки 2191) по предложенной участником цене 2 177 500 (два миллиона сто семьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 (ноль) копеек.

Итоги голосования:

1. Яблокова А.А.

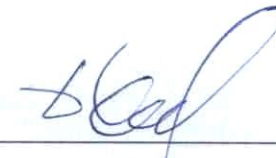
2. Ефимова В.И.


за/против


за/против

3. Харашкин Д. А.

4

за 

за/против

4. Исмаилзаде Ш.Т.

за 

за/против

Принято решение:

1. Признать победителем Продажи общество с ограниченной ответственностью «АРМУС» в лице управляющего индивидуального предпринимателя Солошенко Лилии Николаевны (номер заявки 2191) по предложенной участником цене 2 177 500 (два миллиона сто семьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 (ноль) копеек.

Заместитель руководителя
Территориального управления



А.А. Яблокова