



ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии Территориального управления Федерального агентства
по управлению государственным имуществом в городе Москве
по проведению продаж приватизируемого государственного имущества

29 ИЮЛ 2026

г. Москва

№ 77-137

**Об итогах аукциона по продаже нежилого помещения площадью 15 кв.м
по адресу: г. Москва, Соколиной Горы 8-я ул., д. 8, корп. 2, сооружение 3,
помещение II м/м 92, кадастровый номер 77:03:0004007:11749**

Аукцион по продаже нежилого помещения площадью 15 кв.м по адресу: г. Москва, Соколиной Горы 8-я ул., д. 8, корп. 2, сооружение 3, помещение II м/м 92, кадастровый номер 77:03:0004007:11749, РНФИ П13770079561 (далее – Аукцион), проводится в соответствии с решением об условиях приватизации, принятым Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве и утвержденным распоряжением от 11 июня 2026 г. № 77-810-р.

Продавец имущества – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ Росимущества в г. Москве).

Подведение итогов Аукциона осуществляет Комиссия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве по проведению продаж приватизируемого государственного имущества (далее – Комиссия) в следующем составе:

1. Яблокова А.А. – врио заместителя руководителя ТУ Росимущества в г. Москве, Председатель Комиссии;
2. Маскуров И.В. – начальник отдела земельных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии;
3. Харашкин Д.А. – начальник отдела имущества казны ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии;
4. Исмаилзаде Ш.Т. – заместитель начальника отдела приватизации и корпоративных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии.

На Аукцион выставлено нежилое помещение площадью 15 кв.м по адресу: г. Москва, Соколиной Горы 8-я ул., д. 8, корп. 2, сооружение 3, помещение II м/м 92, кадастровый номер 77:03:0004007:11749, РНФИ П13770079561.

Начальная цена (лота) – 2 212 000 (два миллиона двести двенадцать тысяч) рублей 00 (ноль) копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 110 600 (сто десять тысяч шестьсот рублей) рублей 00 (ноль) копеек.

Размер задатка – 221 200 (двести двадцать одна тысяча двести) рублей 00 (ноль) копеек без учета НДС.

Срок внесения задатка – с 18 июня 2026 г. по 16 июля 2026 г. и должен поступить на указанный в Информационном сообщении счет Продавца не позднее 16 июля 2026 г.

Обременения имущества - ограничения (обременения) отсутствуют.

Перечень допущенных участников:

Номер заявки	ИНН	Участник	Дата подачи заявки	Информация о поступлении задатка
9430	463207685676	Кужель Олег Станиславович	03 июля 2026 г. 16:04:51	Поступил в установленном порядке (платежное поручение от 03 июля 2026 г. № 550061)
8799	773770549455	Дубовец Данила Сергеевич	16 июля 2026 г. 14:23:17	Поступил в установленном порядке (платежное поручение от 13 июля 2026 г. № 558)

Победитель Аукциона:

Номер заявки	Участник	Дата подачи предложения	Предложенная цена (руб.)
9430	Кужель Олег Станиславович	28 июля 2026 г. 10:17:39	2 433 200,00

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене:

Номер заявки	Участник	Дата подачи предложения	Предложенная цена (руб.)
8799	Дубовец Данила Сергеевич	28 июля 2026 г. 10:09:21	2 322 600,00

По результатам рассмотрения предложено:

1. Признать победителем Аукциона Кужеля Олега Станиславовича (номер заявки 9430) по предложенной участником цене 2 433 200 (два миллиона четыреста тридцать три тысячи двести) рублей 00 (ноль) копеек.

Итоги голосования:

1. Яблокова А.А.


за/против

2. Харашкин Д.А.


за/против

3. Маскуров И.В.


за/против

4. Исмаилзаде Ш.Т.


за/против

Принято решение:

1. Признать победителем Аукциона Кужеля Олега Станиславовича (номер заявки 9430) по предложенной участником цене 2 433 200 (два миллиона четыреста тридцать три тысячи двести) рублей 00 (ноль) копеек.

Врио заместителя руководителя
Территориального управления



А.А. Яблокова