



## ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве по проведению продаж приватизируемого государственного имущества

22. 07. 2026

г. Москва

№ 77-127

**О признании претендентов участниками и об итогах аукциона по продаже нежилого помещения площадью 14,6 кв.м по адресу: г. Москва, ул. Большая Марфинская, д. 4, корп. 3, строен. 1, пом I, м/м 154, кадастровый номер 77:02:0017004:11937**

Аукцион по продаже нежилого помещения площадью 14,6 кв.м по адресу: г. Москва, ул. Большая Марфинская, д. 4, корп. 3, строен. 1, пом I, м/м 154, кадастровый номер 77:02:0017004:11937, РНФИ П13770078859 (далее – Аукцион), проводится в соответствии с решением об условиях приватизации, принятым Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве и утвержденным распоряжением от 11 июня 2026 г. № 77-819-р.

Продавец имущества – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ Росимущества в г. Москве).

Подведение итогов Аукциона осуществляет Комиссия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве по проведению продаж приватизируемого государственного имущества (далее – Комиссия) в следующем составе:

1. Яблокова А.А. – врио заместителя руководителя ТУ Росимущества в г. Москве, Председатель Комиссии;
2. Маскуров И.В. – начальник отдела земельных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии;
3. Харашкин Д.А. – начальник отдела имущества казны ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии;
4. Исмаилзаде Ш.Т. – заместитель начальника отдела приватизации и корпоративных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии.

На Аукцион выставлено нежилое помещение площадью 14,6 кв.м по адресу: г. Москва, ул. Большая Марфинская, д. 4, корп. 3, строен. 1, пом I, м/м 154, кадастровый номер 77:02:0017004:11937, РНФИ П13770078859.

**Начальная цена (лота)** – 3 355 000 (три миллиона триста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 (ноль) копеек с учетом НДС.

**Шаг аукциона (величина повышения цены)** – 167 750 (сто шестьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 (ноль) копеек.

**Размер задатка** – 335 500 (триста тридцать пять тысяч пятьсот) рублей 00 (ноль) копеек без учета НДС.

**Срок внесения задатка** – с 18 июня 2026 г. по 16 июля 2026 г. и должен поступить на указанный в Информационном сообщении счет Продавца не позднее 16 июля 2026 г.

**Обременения имущества** - ограничения (обременения) отсутствуют.

Уполномоченное на прием заявок на участие в Аукционе, лицо проинформировало Комиссию об итогах приема заявок. В установленный период заявки не поступали.

**По результатам рассмотрения** предложено:

1. Признать факт отсутствия заявок на участие в Аукционе.
2. Признать Аукцион несостоявшимся в соответствии с пп. «а» п. 44 Постановления Правительства от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**Итоги голосования:**

1. Яблокова А.А.

2. Харашкин Д.А.

3. Маскуров И.В.

4. Исмаилзаде Ш.Т.

за/против

за/против

за/против

за/против

**Принято решение:**

1. Признать факт отсутствия заявок на участие в Аукционе.



2. Признать Аукцион несостоявшимся в соответствии с пп. «а» п. 44 Постановления Правительства от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Врио заместителя руководителя  
Территориального управления



А.А. Яблокова