



ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии Территориального управления Федерального агентства
по управлению государственным имуществом в городе Москве
по проведению продаж приватизируемого государственного имущества

16 СЕН 2026

г. Москва

№ 74-187

Об итогах продажи посредством публичного предложения нежилого помещения площадью 16,1 кв.м по адресу: г. Москва, просп. Мичуринский, д. 16, кадастровый номер 77:07:0013003:14965, реестровый номер федерального имущества П13770079557

Продажа посредством публичного предложения нежилого помещения площадью 16,1 кв.м по адресу: г. Москва, просп. Мичуринский, д. 16, кадастровый номер 77:07:0013003:14965, реестровый номер федерального имущества П13770079557 (далее – Продажа), проводится в соответствии с решением об условиях приватизации, принятым Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве и утвержденным распоряжением от 11 июня 2026 г. № 77-813-р.

Продавец имущества – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ Росимущества в г. Москве).

Подведение итогов Продажи осуществляет Комиссия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве по проведению продаж приватизируемого государственного имущества (далее – Комиссия), в следующем составе:

1. Яблокова А.А. – заместитель руководителя ТУ Росимущества в г. Москве, Председатель Комиссии;
2. Ефимова В.И. – врио начальника отдела земельных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, замещающий члена Комиссии;
3. Харашкин Д.А. – начальник отдела имущества казны ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии;

4. Исмаилзаде Ш.Т. – заместитель начальника отдела приватизации и корпоративных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии.

На Продажу выставлено нежилое помещение площадью 13,4 кв.м по адресу: г. Москва, просп. Мичуринский, д. 16, кадастровый номер 77:07:0013003:14965, реестровый номер федерального имущества П13770079557.

Начальная цена (лота) – 2 494 000 (два миллиона четыреста девяносто четыре тысячи) рублей 00 (ноль) копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество – 1 247 000 (один миллион двести сорок семь тысяч) рублей 00 (ноль) копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 249 400 (двести сорок девять тысяч четыреста) рублей 00 (ноль) копеек.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 124 700 (сто двадцать четыре тысячи семьсот) рублей 00 (ноль) копеек.

Размер задатка – 249 400 (двести сорок девять тысяч четыреста) рублей 00 (ноль) копеек без учета НДС.

Срок внесения задатка – с 09 августа 2026 г. по 03 сентября 2026 г. и должен поступить на указанный в Информационном сообщении счет организатора Продажи не позднее 03 сентября 2026 г.

Перечень принятых заявок:

Номер заявки	ИНН	Участник	Дата подачи заявки	Информация о поступлении задатка
2082	772004542499	Копылова Ольга Борисовна в лице Кузьмишина Алексея Анатольевича (представитель по доверенности от 10.03.2026 № 77 АЕ 2618418)	21.08.2026 19:40:52	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок

5189	482414081560	Зюльков Илья Александрович (ИП) в лице Плехановой Ирины Николаевны (ИП) (представитель по доверенности от 24.08.2026 № 77 АЕ 3258296)	02.09.2026 08:31:18	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
541	773463564170	Фоничкин Андрей Андреевич	02.09.2026 21:24:48	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
5293	772493362531	КУЗОВКИН СЕРГЕЙ СЕРГЕЕВИЧ	03.09.2026 02:45:15	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
9259	2902086610	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕФЕЯ" в лице директора Красновой Марии Владимировны	03.09.2026 10:38:00	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
9622	541022693060	БАШКАТОВ ВАДИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ (ИП)	03.09.2026 12:04:24	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
8344	667117635842	ПОДЛИПСКАЯ МАЙЯ АНДРЕЕВНА	03.09.2026 12:13:04	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок
7582	620560487900	Шкарбан Илья Сергеевич (ИП) от лица Курбатовой Эллы Александровны (представитель по доверенности от 02.09.2026 № 77 АЕ 3090460)	03.09.2026 13:43:31	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок

5363	772022179662	Васькин Александр Анатольевич	03.09.2026 16:57:11	Заявка обеспечена здатком согласно журналу приема заявок
------	--------------	----------------------------------	------------------------	---

Победитель Продажи:

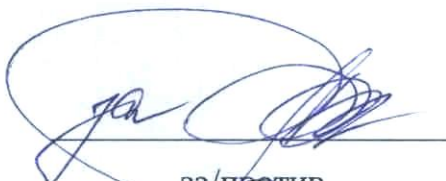
Номер заявки	Участник	Дата подачи предложения	Предложенная цена (руб.)
7582	Шкарбан Илья Сергеевич (ИП) от лица Курбатовой Эллы Александровны (представитель по доверенности от 02.09.2026 № 77 АЕ 3090460)	15.09.2026 11:54:47	2 119 900,00

По результатам рассмотрения предложено:

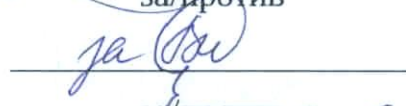
1. Признать победителем Продажи Шкарбана Илью Сергеевича (ИП) от лица Курбатовой Эллы Александровны (представитель по доверенности от 02.09.2026 № 77 АЕ 3090460) (номер заявки 7582) по предложенной участником цене 2 119 900 (два миллиона сто девятнадцать тысяч девятьсот рублей) рублей 00 (ноль) копеек.

Итоги голосования:

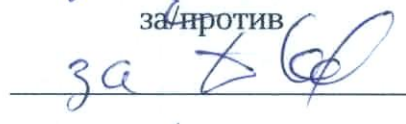
1. Яблокова А.А.


за/против

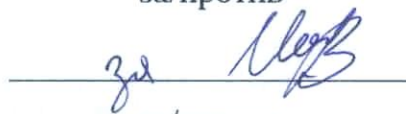
2. Ефимова В.И.


за/против

3. Харашкин Д.А.


за/против

4. Исмаилзаде Ш.Т.


за/против

Принято решение:

1. Признать победителем Продажи Шкарбана Илью Сергеевича (ИП) от лица Курбатовой Эллы Александровны (представитель по доверенности от 02.09.2026 № 77 АЕ 3090460) (номер заявки 7582) по предложенной участником цене 2 119 900 (два миллиона сто девятнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 (ноль) копеек.

Заместитель руководителя
Территориального управления



А.А. Яблокова