



ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии Территориального управления Федерального агентства
по управлению государственным имуществом в городе Москве
по проведению продаж приватизируемого государственного имущества

07. 09. 2026

г. Москва

№ 77-166

**О признании претендентов участниками и об итогах аукциона
по продаже нежилого помещения площадью 274,8 кв.м по адресу: Российская
Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица
Александра Солженицына, дом 27, помещение 3/2, с кадастровым номером
77:01:0006026:4171**

Аукцион по продаже нежилого помещения площадью 274,8 кв.м по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица Александра Солженицына, дом 27, помещение 3/2, с кадастровым номером 77:01:0006026:4171, РНФИ П13770078094 (далее – Аукцион), проводится в соответствии с решением об условиях приватизации, принятым Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве и утвержденным распоряжением от 29 июля 2026 г. № 77-1027-р.

Продавец имущества – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ Росимущества в г. Москве).

Подведение итогов Аукциона осуществляет Комиссия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве по проведению продаж приватизируемого государственного имущества (далее – Комиссия), в следующем составе:

1. Яблокова А.А. – заместитель руководителя ТУ Росимущества в г. Москве, Председатель Комиссии;
2. Ефимова В.И. – врио начальника отдела земельных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, замещающий члена Комиссии;
3. Гаджиев А.Г. – врио начальника отдела имущества казны ТУ Росимущества в г. Москве, замещающий члена Комиссии;

4. Исмаилзаде Ш.Т. – заместитель начальника отдела приватизации и корпоративных отношений ТУ Росимущества в г. Москве, член Комиссии.

На Аукцион выставлено нежилое помещение площадью 274,8 кв.м по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица Александра Солженицына, дом 27, помещение 3/2, с кадастровым номером 77:01:0006026:4171, РНФИ П13770078094.

Начальная цена (лота) – 40 796 000 (сорок миллионов семьсот девяносто шесть тысяч) рублей 00 (ноль) копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 2 039 800 (два миллиона тридцать девять тысяч восемьсот) рублей 00 (ноль) копеек.

Размер задатка – 4 079 600 (четыре миллиона семьдесят девять тысяч шестьсот) рублей 00 (ноль) копеек без учета НДС.

Срок внесения задатка – с 01 августа 2026 г. по 31 августа 2026 г. и должен поступить на указанный в Информационном сообщении счет Продавца не позднее 31 августа 2026 г.

Обременения имущества - ограничения (обременения) отсутствуют.

Уполномоченное на прием заявок на участие в Аукционе, лицо проинформировало Комиссию об итогах приема заявок.

Перечень заявок:

Номер заявки	ИНН	Участник	Дата подачи заявки	Информация о поступлении задатка
590	7709648355	Акционерное общество «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ФАРМАКОПЕЙНЫЙ ЦЕНТР» в лице генерального директора Стынги Ярослава Ярославовича	25.08.2026 12:56:50	Заявка обеспечена задатком согласно журналу приема заявок

По результатам рассмотрения предложено:

1. Признать единственным участником Аукциона акционерное общество «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ФАРМАКОПЕЙНЫЙ ЦЕНТР» в лице генерального директора Стынги Ярослава Ярославовича.

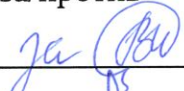
2. Заключить договор купли-продажи с единственным участником Аукциона акционерным обществом «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ФАРМАКОПЕЙНЫЙ ЦЕНТР» в лице генерального директора Стынги Ярослава Ярославовича по начальной цене продажи имущества в соответствии с абз. 2 п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» 40 796 000 (сорок миллионов семьсот девяносто шесть тысяч) рублей 00 (ноль) копеек с учетом НДС.

Итоги голосования:

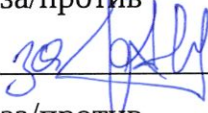
1. Яблокова А.А.


за/против

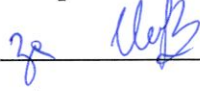
2. Ефимова В.И.


за/против

3. Гаджиев А.Г.


за/против

4. Исмаилзаде Ш.Т.


за/против

Принято решение:

1. Признать единственным участником Аукциона акционерное общество «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ФАРМАКОПЕЙНЫЙ ЦЕНТР» в лице генерального директора Стынги Ярослава Ярославовича.

2. Заключить договор купли-продажи с единственным участником Аукциона акционерным обществом «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ФАРМАКОПЕЙНЫЙ ЦЕНТР» в лице генерального директора Стынги Ярослава Ярославовича по начальной цене продажи имущества в соответствии с абз. 2 п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» 40 796 000 (сорок миллионов семьсот девяносто шесть тысяч) рублей 00 (ноль) копеек с учетом НДС.

Заместитель руководителя
Территориального управления


А.А. Яблокова